



Prijslijst – Bloemenbuurt te Hengelo

Bouwnummer	Kavel (m2)	GBO (m2)	Prijs v.o.n.
23	194	115	€ 355.000,-
24	132	115	€ 330.000,-
25	129	115	€ 330.000,-
26	195	115	€ 350.000,-
27	155	109	€ 325.000,-
28	103	109	€ 300.000,-
29	103	109	€ 300.000,-
30	140	109	€ 320.000,-

Bovengenoemde prijzen zijn geldig tot 15 juli 2023

De koopsom is inclusief:

- Sanitair standaard v.v. wastafel, douche en wandcloseet;
- Keuken v.v. inductiekookplaat, oven multifunctioneel, koelkast, vaatwasser en RVS schouwkap met koolstoffilter;
- Luchtwarmtepomp;
- 21% BTW;
- Grondkosten en bouwkosten (exclusief meerwerk);

- Aansluitkosten water en elektra;
- Aansluitkosten riool;
- Leges omgevingsvergunning;
- Notariskosten grondoverdracht;
- Verkoopkosten;
- Makelaarskosten;
- Kosten architect/constructeur.

De koopsom is exclusief:

- Meerwerk;
- Financieringskosten;
- Inmeten perceel, kosten bedragen € 450,-.

Euverman & Nuyts
makelaars in twente

Bornsestraat 5, 7556 BA Hengelo

Tel. 074 291 2421

nieuwbouw@euvermannuyts.nl