

VANWONEN KLANTREIS

DE WEG NAAR JOUW (T)HUIS

1

Jouw persoonlijke klantmanager

Op het moment dat een beschikbare woning aan jou wordt toegewezen, maak je kennis met je klantmanager tijdens een vrijblijvend gesprek. Samen bekijk je de woning en bespreek je alle verkoopdocumenten zoals de verkooptekening, de technische omschrijving en de optiemogelijkheden. Zo krijg je een goed beeld van hoe jouw woning en de woonomgeving er straks uit gaan zien.

2

Aankoop woning

Wil je overgaan tot koop van de woning? Dan worden de concept koopovereenkomst (aankoop van de grond) en de aannemingsovereenkomst (bouw van de woning) voor je opgemaakt en ter controle per e-mail aan jou verzonden. Na jouw goedkeuring en inhoudelijke uitleg van de klantmanager, ontvang je de definitieve overeenkomsten ter digitale ondertekening.

3

Kennismaking kopersbegeleider

De volgende stap is het gesprek bij de kopersbegeleider van de aannemer. Om van je huis echt jouw thuis te maken, worden tijdens deze afspraak de ruwbouw- en afbouwopties besproken. Ook adviseert de kopersbegeleider je over de keuzes die je voor jouw woning kan maken met behulp van de meer- en minderwerklijst.

4

Bezoek showrooms

Een leuke tijd breekt aan: je bezoekt de showrooms. Hier nemen de adviseurs je mee in het maken van keuzes in de materialen en indeling voor de keuken, badkamer en het toilet.

5

Naar de notaris

Wanneer de opschortende voorwaarden zijn vervallen, informeren wij je per post. De notaris nodigt je uit voor een afspraak waarin de akte van levering en hypotheekakte worden getekend. Hierna ben je officieel eigenaar van de grond en kan de bouw starten.

6

Feestelijke start bouw

Samen met de toekomstige bewoners, de wethouder en alle betrokken projectpartners vieren we de start van de bouw tijdens een feestelijke bijeenkomst op de bouwlocatie. Een mooi moment om kennis te maken met jouw toekomstige burens.

7

De bouwperiode & kijkdag

Tijdens de bouwperiode ontvang je geregeld nieuwsbrieven waarin we je op de hoogte houden van de voortgang. Uiteraard is er een kijkdag zodat je alvast de woning van binnen kan bekijken en zaken kan inmeten.

8

Vooroplevering

Als jouw woning bijna klaar is, word je uitgenodigd om de woning nog voor de definitieve oplevering te bekijken. Je kan dan controleren of de werkzaamheden door de aannemer naar wens zijn uitgevoerd. Dit moment is bedoeld om zoveel mogelijk gebreken en/of tekortkomingen voor de officiële oplevering te melden en te verhelpen.

9

Sleuteloverdracht

Een aantal weken na de vooroplevering wordt de woning officieel aan jou overgedragen. Je gaat jouw nieuwe woning naar eigen smaak afmaken en inrichten waarna de verhuizing kan beginnen: eindelijk kan je van jouw huis je thuis maken. Veel woonplezier!