

OPTIEMATRIX 18 WONINGEN DUINZICHT (FASE 2) ZWOLLE

Opdrachtgever: VanWonen

Datum: 20-09-2024

REINBOUW



| Opties | Omschrijving | Blok K | | | | Blok L | | | Blok M | | Blok N | | | | Blok O | | | Blok P | | Opmerkingen |
|--------|---|--------|----|----|----|--------|----|----|--------|----|--------|----|----|----|--------|----|----|--------|----|--|
| | | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | |
| 3 | Uitbreiding voorzijde (1e verd.) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Alleen bij bnr. 45 en 46 |
| 5 | Uitbouw achterzijde (beg.gr + 1e verd.) | x | x | x | x | x | x | x | | | x | x | | | x | x | x | x | x | Alleen bij bnr. 34 t/m 40, 43, 44 en 47 t/m 51 |
| 9 | Vide tussen 1e- /2e verdieping | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | Kozijn in zijgevel verplaatsen bij bnr. 34, 37, 38, 40, 41, 43, 46, 47, 49 en 51 |
| 10 | Woonkamer en keuken gewisseld | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | Kozijn in zijgevel aanpassen bij bnr. 34, 37, 38, 40, 41, 46, 47 en 51 |
| 10A | Keuken naar het midden (tegenover trap) | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | Kozijn in zijgevel aanpassen bij bnr. 42 en 50 |
| 11 | Separaat toilet op de 2e verdieping | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | |
| 12A | Extra badkamer op de 3e verdieping (dakterras achter) | | | | x | | | x | x | x | | x | x | x | | | | x | x | |
| 12B | Extra badkamer op de 3e verdieping (dakterras voor) | x | x | x | | | | x | | | | x | | | x | | | x | | Kozijn in achtergevel aanpassen |
| 12C | Extra badkamer op de 3e verdieping (bnr. 38 en 48) | | | | | x | | | | | | | | | x | | | | | Kozijn in voorgevel aanpassen |
| 13 | Extra toilet op de 1e verdieping (optie is incl. optie 10A) | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | Kozijnen in zijgevel aanpassen/vervallen bij bnr. 34, 37, 38, 40, 41, 46, 47 en 51 |
| 14 | Terras achterzijde (diep) uitbreiding zijkant | x | | | x | x | | x | | | | | x | | | | | | | Alleen bij bnr. 34, 37, 38, 40 en 46 |
| 15A | Tweede slaapkamer op de 3e verdieping (dakterras voor) | x | x | x | | | x | | | | x | | x | | x | | x | | | Niet i.c.m. optie 12A/12B/12C |
| 15B | Tweede slaapkamer op de 3e verdieping (dakterras achter) | | | | x | x | | x | x | x | | x | | x | | x | | x | x | Niet i.c.m. optie 12A/12B/12C |

Opmerkingen

- Optie 5 en 14 --> extra grond bijkopen (in KO)

- Optie 5 --> onder voorbehoud van het verkrijgen van de omgevingsvergunning