

JOUW NIEUWE PLEK IN BRUISEND HENGELO



51 APPARTEMENTEN & MAISONNETTES IN HENGELO

BOUWDEEL	BOUWNR.	TYPE	VERDIEPING VOORDEUR	M ² GBO	LIGGING BALKON / TERRAS	PARKEERPLAATS*	VON-PRIJS
A	1	Maisonnette	begane grond	103	Oost	Kelder (incl.)	VERKOCHT
A	2	Maisonnette	begane grond	103	Oost	Kelder (incl.)	€ 377.000,-
A	3	Maisonnette	begane grond	103	Oost	Kelder (incl.)	€ 377.000,-
A	4	Maisonnette	begane grond	103	Oost	Kelder (incl.)	VERKOCHT
A	5	Maisonnette	begane grond	103	Oost	Kelder (incl.)	€ 377.000,-
A	6	Maisonnette	2e verdieping	90	Oost	Kelder (incl.)	VERKOCHT
A	7	Maisonnette	2e verdieping	90	Oost	Kelder (incl.)	€ 359.000,-
A	8	Maisonnette	2e verdieping	90	Oost	Kelder (incl.)	€ 359.000,-
A	9	Maisonnette	2e verdieping	90	Oost	Kelder (incl.)	€ 359.000,-
A	10	Maisonnette	2e verdieping	90	Oost	Kelder (incl.)	VERKOCHT

B	11	Appartement	begane grond	64	Oost	Excl.	VERKOCHT
B	12	Appartement	1e verdieping	54	Oost	Excl.	VERKOCHT
B	13	Appartement	1e verdieping	61	Oost	Excl.	VERKOCHT
B	14	Appartement	2e verdieping	54	Oost	Kelder (incl.)	VERKOCHT
B	15	Appartement	2e verdieping	61	Oost	Kelder (incl.)	VERKOCHT

C	16	Appartement	begane grond	59	Noord	Excl.	VERKOCHT
C	17	Appartement	begane grond	59	Noord	Excl.	VERKOCHT
C	18	Appartement	begane grond	59	Noord	Excl.	VERKOCHT
C	19	Appartement	begane grond	59	Noord	Excl.	VERKOCHT
C	20	Appartement	begane grond	59	Noord	Excl.	VERKOCHT
C	21	Appartement	begane grond	59	Noord	Excl.	VERKOCHT
C	22	Appartement	begane grond	59	Noord	Excl.	VERKOCHT
C	23	Appartement	1e verdieping	99	Zuid	Kelder (incl.)	VERKOCHT
C	24	Appartement	1e verdieping	51	Zuid	Excl.	VERKOCHT
C	25	Appartement	1e verdieping	51	Zuid	Excl.	VERKOCHT
C	26	Appartement	1e verdieping	51	Zuid	Excl.	VERKOCHT
C	27	Appartement	1e verdieping	51	Zuid	Excl.	VERKOCHT
C	28	Appartement	1e verdieping	51	Zuid	Excl.	VERKOCHT
C	29	Appartement	1e verdieping	51	Zuid	Excl.	VERKOCHT
C	30	Maisonnette	2e verdieping	57	Zuid	Kelder (incl.)	-
C	31	Maisonnette	2e verdieping	57	Zuid	Excl.	-
C	32	Maisonnette	2e verdieping	57	Zuid	Excl.	-
C	33	Maisonnette	2e verdieping	57	Zuid	Excl.	-
C	34	Maisonnette	2e verdieping	57	Zuid	Excl.	-
C	35	Maisonnette	2e verdieping	57	Zuid	Kelder (incl.)	VERKOCHT
C	36	Maisonnette	2e verdieping	57	Zuid	Excl.	VERKOCHT
C	37	Maisonnette	2e verdieping	57	Zuid	Excl.	VERKOCHT
C	38	Maisonnette	2e verdieping	57	Zuid	Excl.	VERKOCHT
C	39	Maisonnette	2e verdieping	88	Noord	Kelder (incl.)	VERKOCHT
C	40	Maisonnette	2e verdieping	88	Noord	Kelder (incl.)	VERKOCHT
C	41	Maisonnette	2e verdieping	88	Noord	Kelder (incl.)	VERKOCHT
C	42	Maisonnette	2e verdieping	84	Noord	Kelder (incl.)	VERKOCHT

D	43	Appartement	begane grond	46	Oost	Excl.	VERKOCHT
D	44	Appartement	begane grond	50	Oost	Excl.	VERKOCHT
D	45	Appartement	begane grond	77	Oost	Excl.	VERKOCHT
D	46	Appartement	1e verdieping	48	Oost	Excl.	VERKOCHT
D	47	Appartement	1e verdieping	51	Oost	Excl.	VERKOCHT
D	48	Appartement	1e verdieping	66	Oost	Kelder (incl.)	VERKOCHT
D	49	Maisonnette	2e verdieping	119	Oost	Kelder (incl.)	€ 370.000,-
D	50	Maisonnette	2e verdieping	117	Oost	Kelder (incl.)	€ 395.000,-
D	51	Maisonnette	2e verdieping	105	Oost	Kelder (incl.)	€ 385.000,-

JOUW NIEUWE PLEK IN BRUISEND HENGELO

51 APPARTEMENTEN & MAISONNETTES IN HENGELO

PARKEERPLAATSEN UITGEEFBAAR			
VERKOOPTK.	LIGGING	KOOPPRIJS	HUURPRIJS PER MAAND
120	Kelder	€ 25.000,-	
A	Straatzijde		€ 85,-
B	Straatzijde		€ 85,-
C	Straatzijde		€ 85,-
D	Straatzijde		<i>onder optie</i>
E	Straatzijde		<i>onder optie</i>
F	Straatzijde		<i>onder optie</i>
G	Straatzijde		€ 85,-
H	Straatzijde		€ 85,-
I	Straatzijde		€ 85,-
J	Straatzijde		€ 85,-

DE KOOPSOM VRIJ OP NAAM IS INCLUSIEF:

- Grondkosten en bouwkosten (exclusief meerwerk)
- Complete keuken incl. diverse inbouwapparatuur
- Sanitair (Villeroy & Boch Onovo) & tegelwerk
- Gezamenlijke warmtepompinstallatie incl. zonnepanelen
- Kosten van architect en overige adviseurs
- Aanleg- en aansluitkosten van water, elektra en riolering
- Leges omgevingsvergunning, notariskosten grondoverdracht
- Notaris en kadasterkosten voor de aankoop van uw woning
- Verkoopkosten
- Kosten Waarborgcertificaat Stichting Waarborgfonds Koopwoningen (SWK)
- Omzetbelasting / overdrachtsbelasting

DE KOOPSOM VRIJ OP NAAM IS EXCLUSIEF:

- Kosten voor eventueel meerwerk
- Abonnee- en aansluitkosten voor media
- Afsluitprovisie en notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- Kosten voor aanvragen van hypotheekgarantie
- Grondrente; wordt indien van toepassing in rekening gebracht na vervallen opschortende voorwaarden
- Renteverlies tijdens de bouw

Al onze aanbiedingen zijn, tenzij anders aangegeven, geheel vrijblijvend. Oude Wolbers/ Droste Projectontwikkeling VOF behoudt zich het recht voor wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen.

Prijzen geldig tot 31 december 2024

Hengelo, september 2024

INFORMATIE EN VERKOOP

Euverman & Nuyts
makelaars in twente

Bornsestraat 5, 7556 BA Hengelo, (074) 291 24 21
hengelo@euvermannuyts.nl
www.euvermannuyts.nl

PRIJSLIJST